

รายงานการประชุมสามัญผู้ถือหุ้น ประจำปี 2568

บริษัท ทีมาก่อสร้าง จำกัด (มหาชน)

บริษัท ทีมาก่อสร้าง จำกัด (มหาชน) "บริษัท" กำหนดรายชื่อผู้ถือหุ้นที่มีสิทธิเข้าร่วมประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี 2568 (Record date) เป็นวันที่ 5 มีนาคม 2568 และจัดให้มีการประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี 2568 ในวันพุธที่ 23 เมษายน 2568 เวลา 14.00 น. ผ่านระบบการประชุมทางอิเล็กทรอนิกส์ โดยมีผู้ถือหุ้นมาด้วยตัวเอง 6 ราย ผู้ถือหุ้นที่มีบุตรหลานเข้าร่วมประชุมรวม 27 ราย รวมเป็น 33 ราย นับจำนวนหุ้นได้ทั้งสิ้น 228,100,695 หุ้น จากหุ้นทั้งหมด 300,000,000 หุ้น หรือคิดเป็นร้อยละ 76.0335 ครบเป็นองค์ประชุมตามข้อบังคับบริษัท

รายชื่อกรรมการบริษัทและผู้บริหารที่เข้าร่วมประชุม

1. ดร. วิทูร 2. ดร. วีระศักดิ์	เจียกเจิม วนิชวัฒน์	ประธานกรรมการ/ กรรมการอิสระ รองประธานกรรมการ/ประธานกรรมการบริหารความเสี่ยงและความยั่งยืน/ ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร (CEO)/รักษาการประธานเจ้าหน้าที่สายงานก่อสร้าง/ รักษาการประธานเจ้าหน้าที่สายงานสนับสนุนงานก่อสร้างและการตลาด
3. นายประเสริฐ 4. นายสมชาย	ภัทรวัฒน์ วนิชวัฒน์	กรรมการอิสระ/ประธานกรรมการตรวจสอบ กรรมการสรรหาและพิจารณาค่าตอบแทน/ ประธานเจ้าหน้าที่สายงานจัดซื้อจัดจ้าง
5. นายไพบูลย์ 6. นางศิริวรรณ	อานามวัฒน์ ศักดิ์สุริยา	กรรมการอิสระ/กรรมการตรวจสอบ/ ประธานกรรมการสรรหาและพิจารณาค่าตอบแทน กรรมการ/กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/กรรมการบริหารความเสี่ยง
7. นายพูลสวัสดิ์ 8. นายสุพล	เฝ้าประพันธ์ จง Jin วงศ์ษา	กรรมการอิสระ/กรรมการตรวจสอบ/ กรรมการบริหารความเสี่ยงและความยั่งยืน/ ประธานเจ้าหน้าที่สายงานการเงิน (CFO)

รายชื่อกรรมการบริษัทที่ไม่ได้เข้าร่วมประชุม

ไม่มี

นอกจากคณะกรรมการบริษัทแล้ว บริษัทยังมีคณะกรรมการชุดย่อยดังนี้ 1. คณะกรรมการตรวจสอบ
2. คณะกรรมการสรรหาและพิจารณาค่าตอบแทน 3. คณะกรรมการบริหารความเสี่ยง และความยั่งยืน นอกจาก
คณะกรรมการชุดย่อยทั้งสามชุดแล้วบริษัทไม่มีคณะกรรมการชุดย่อยอื่นๆ อีก การประชุมครั้งนี้มีกรรมการเข้าร่วมประชุม
7 คน จากกรรมการทั้งหมด 7 คน (100%)

ในวันนี้บริษัทมี นายภาณุพันธ์ อัญสาราษ ตัวแทนผู้ถือหุ้น ร่วมเป็นสักขีพยานในการนับคะแนน

รายชื่อผู้เข้าร่วมประชุม

- | | |
|----------------------------------|---|
| 1. น.ส.เนาวรัตน์ นธิกาเยวติพวงศ์ | หุ้นส่วน สอบบัญชีจาก บริษัท เคพีเอ็มจี ภูมิไชย สอบบัญชี จำกัด |
| 2. น.ส. สินิทธา ศินวิรัส | ผู้จัดการสอบบัญชีจาก บริษัท เคพีเอ็มจี ภูมิไชย สอบบัญชี จำกัด |
| 3. น.ส. สันทยา อิทธิชัย | ผู้จัดการสอบบัญชีจาก บริษัท เคพีเอ็มจี ภูมิไชย สอบบัญชี จำกัด |
| 4. น.ส. กันตวรรณ ชัยเทอดศิริ | เลขานุการบริษัท |
| 5. นายภาณุพันธ์ ออยู่สำราญ | ตัวแทนผู้ถือหุ้น ในฐานะสักขีพยานในการนับคะแนน |

เลขานุการบริษัทรับหน้าที่พิธีกรในการประชุม ก่อนเปิดการประชุมเลขานุการบริษัทแจ้งให้ที่ประชุมรับทราบ ว่าการประชุมครั้งนี้ บริษัทได้ทำการบันทึกภาพสื่อวีดีทัศน์ โดยบริษัทจะมีการดำเนินการ เก็บ ใช้ และเปิดเผยข้อมูล ส่วนบุคคล รวมไปถึงภาพนิ่ง เสียงและภาพเคลื่อนไหวของผู้เข้าร่วมประชุมทุกท่าน เพื่อการบันทึกและการจัดทำรายงาน การประชุม การบริหารจัดการการประชุม เป็นต้น

บริษัทจะนำรายงานการประชุมขึ้นบนเว็บไซต์นักลงทุนสัมพันธ์ของบริษัทภายใน 14 วัน หากผู้ถือหุ้นประสงค์ จะขอแก้ไขรายงานการประชุมสามารถแจ้งต่อบริษัทได้ภายใน 14 วันหลังจากการ upload ไฟล์ โดยบริษัทจะไม่มี การบรรจุเรื่องรับรองรายงานการประชุมเป็นวาระการประชุมในปีถัดไป

การประชุมวันนี้จะเป็นการประชุมในรูปแบบอิเล็กทรอนิกส์ซึ่งเป็นไปตามพระราชกำหนดว่าด้วยการประชุมผ่านสื่ออิเล็กทรอนิกส์ พ.ศ. 2563 และประกาศกระทรวงดิจิทัลเพื่อเศรษฐกิจและสังคม เรื่อง มาตรฐานการรักษาความมั่นคงปลอดภัยของการประชุมผ่านสื่ออิเล็กทรอนิกส์ พ.ศ. 2563 โดยบริษัทจัดให้มีผู้ให้บริการจัดประชุมผ่านสื่ออิเล็กทรอนิกส์ที่สามารถรองรับทุกๆปัจจัย เช่น Smartphone, Computer, Laptop, Tablet ที่จะได้รับการรับรองจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ดังนี้ระบบควบคุมการประชุม (Zoom Meeting) ที่ผ่านการรับรอง (Certification) ระบบการลงทะเบียน Inventech Connect ที่ผ่านการประเมินความสอดคล้องด้วยตนเอง (Self-Assessment) จากสำนักงานพัฒนาธุรกรรมทางอิเล็กทรอนิกส์ (ETDA) แล้ว

บริษัทมีช่วงเวลาให้ผู้ถือหุ้นลงทะเบียนเข้าร่วมประชุมล่วงหน้าก่อนวันประชุมไม่น้อยกว่า 7 วัน คือตั้งแต่วันที่ 11 - 23 เมษายน 2568 โดยมีเอกสารแนบทรรัสส์แจ้งขั้นตอนการลงทะเบียนอย่างละเอียด วิธีการลงทะเบียนไม่ยุ่งยาก ขั้นตอนโดยในวันประชุมบริษัทได้เปิดระบบให้ผู้ถือหุ้นเข้าห้องประชุมก่อนเวลาประชุม 2 ชั่วโมง

วิธีการและหลักเกณฑ์การประชุม

1. ในการออกเสียงลงคะแนนในที่ประชุม ผู้ถือหุ้นจะมีคะแนนเสียงเท่ากับจำนวนหุ้นที่ตนถืออยู่ และ/หรือ ที่ได้รับมอบฉันทะ โดยต้องร่วมกัน 1 หุ้นเท่ากับ 1 เสียง
2. ผู้ถือหุ้น 1 หุ้น มีสิทธิออกเสียงลงคะแนน เห็นด้วย, ไม่เห็นด้วย, หรือดอออกเสียง เพียงทางใดทางหนึ่ง เท่านั้น เว้นแต่ผู้ถือหุ้นที่เป็น Custodian ที่สามารถแบ่งแยกการออกเสียงลงคะแนนได้
3. การเลือกตั้งกรรมการแทนกรรมการที่ออกตามวาระ จะใช้วิธีการเลือกตั้งเป็นรายบุคคล ตามข้อบังคับของบริษัทข้อ 23 กำหนดให้ที่ประชุมผู้ถือหุ้นเป็นผู้เลือกตั้งกรรมการโดยใช้เสียงข้างมากตามหลักเกณฑ์และวิธีการดังต่อไปนี้
 - (1) ผู้ถือหุ้นแต่ละคนจะมีคะแนนเสียงเท่ากับหนึ่งหุ้นต่อหุ้นที่เสียง

(2) ผู้ถือหุ้นแต่ละคนจะใช้คะแนนเสียงที่ตนมีอยู่หักหมายตามข้อ (1) เพื่อเลือกตั้งบุคคลเดียว หรือหลายคนเป็นกรรมการได้ แต่ทั้งนี้ต้องไม่เกินจำนวนกรรมการที่จะพึงเลือกตั้งในครั้งนั้น กรณีที่ผู้ถือหุ้นใช้สิทธิเลือกบุคคลมากกว่าหนึ่งคนเป็นกรรมการ ผู้ถือหุ้นมีสิทธิลงคะแนนเสียงให้แก่บุคคลแต่ละท่านนั้นได้เท่ากับจำนวนคะแนนเสียงที่ตนมีอยู่ แต่จะแบ่งคะแนนเสียงให้แก่ผู้ใดมากน้อยเพียงใดไม่ได้

บุคคลซึ่งได้รับคะแนนเสียงสูงสุดตามลำดับจะได้รับการเลือกตั้งให้เป็นกรรมการเท่ากับจำนวนกรรมการที่จะพึงมี

4. บัตรเสีย คือ กรณีที่แสดงเจตนาไม่ชัดเจนในใบมอบฉันทะ เช่น ลงคะแนนกินกว่าหนึ่งช่อง มีการแก้ไขการลงคะแนนโดยไม่เห็นด้วยกับ หรือ มีการแยกการลงคะแนน (ถ้าไม่ใช่ Custodian)

5. ในการนับคะแนนแต่ละวาระบริษัทจะนำคะแนนเสียงของผู้ที่ลงทะเบียนล่วงหน้ารวมถึงผู้ที่มีมอบฉันทะมารวมไว้ในวาระนั้นๆ

กติกา วิธีการลงคะแนน การนับคะแนน และวิธีการตามคำถاثมหรือแสดงความคิดเห็น

1. การประชุมจะพิจารณาเรื่องตามลำดับระหว่างวาระที่ระบุไว้ในหนังสือเชิญประชุม และข้อบังคับของบริษัท โดยจะนำเสนอข้อมูลในแต่ละวาระและเปิดโอกาสให้ผู้ถือหุ้นรักษาภารกิจการลงมติ วาระใดต้องใช้คะแนนเสียงเป็นสัดส่วนเท่าใดเพื่อการลงมติบริษัทจะแจ้งให้ผู้ถือหุ้นทราบก่อนการลงคะแนนและจะแจ้งผลคะแนนต่อที่ประชุม เมื่อมีการนับคะแนนเสียงในวาระนั้นฯ เสร็จสิ้นตามลำดับ

2. ในการลงคะแนนเสียง ให้ผู้ถือหุ้นเลือกวาระที่ต้องการลงคะแนน จากนั้นกดปุ่ม "ลงคะแนน" ระบบจะแสดงช่องสำหรับการออกเสียงลงคะแนน ทั้งหมด 3 ช่อง คือ เทิ่นด้วย ไม่เห็นด้วย และ งดออกเสียง สำหรับผู้ถือหุ้นหรือผู้ที่ได้รับมอบฉันทะหลายราย ระบบจะแสดงรายชื่อทั้งหมดที่ได้รับมอบฉันทะ โดยการออกเสียงลงคะแนนจะแยกเป็นรายบุคคล

หากต้องการยกเลิกการลงคะแนน ให้กดปุ่ม "ยกเลิกการลงคะแนน" สำหรับผู้ถือหุ้นท่านใดไม่ได้ออกเสียงลงคะแนนภายในเวลาที่กำหนด บริษัทจะถือว่าท่านผู้ถือหุ้น "เห็นด้วย" กับวาระนั้นๆ และการออกเสียงลงคะแนนสามารถทำการแก้ไขได้ จนกว่าจะมีการแจ้งปิดการลงคะแนนในวาระนั้นฯ

บริษัทให้เวลาในการลงคะแนนเสียง เป็นเวลา 1 นาที (มีการแจ้งเตือนโดยการแสดงเวลาบนจอหลัง) และเมื่อ มีการปิดการส่งผลการลงคะแนนในแต่ละวาระแล้ว จะประกาศผลของวาระนั้นให้ที่ประชุมทราบต่อไป

3. กรณีรับมอบฉันทะจากผู้ถือหุ้นหลายราย โดยใช้อีเมลและเบอร์โทรศัพท์เดียวกันในการยืนยันตัวตนในการรับมอบฉันทะ ระบบจะรวมรายชื่อผู้มีมอบฉันทะให้ในบัญชีผู้ใช้งานเดียวกัน เว้นแต่ใช้อีเมลและเบอร์โทรศัพท์ในการยืนยันตัวตนต่างกัน ระบบจะไม่รวมรายชื่อผู้มีมอบฉันทะ แต่จะเป็นการใช้งานแยกบัญชีผู้ใช้ หากต้องการเข้าใช้งานบัญชีอื่นๆ ให้กดเลือกที่เมนู "บัญชีผู้ใช้" และกดที่ปุ่ม "เปลี่ยนบัญชี" เพื่อเข้าใช้งานในบัญชีของมอบฉันทะรายอื่นๆ โดยการเปลี่ยนบัญชี ระบบจะไม่นำคะแนนเสียงออกจากฐานการประชุม

4. ในกรณีที่ผู้ถือหุ้นทำการลงทะเบียนออกจากองค์ประชุม ก่อนที่จะปิดการลงมติในวาระใดๆ คะแนนเสียงของผู้ถือหุ้นจะไม่ถูกนับเป็นองค์ประชุมในวาระดังกล่าว และคะแนนเสียงจะไม่ถูกนำมานับคะแนนในวาระที่เหลือทั้งที่อย่างไรก็ตามการออกจากองค์ประชุมในวาระหนึ่งจะไม่เป็นการตัดสิทธิของผู้ถือหุ้นหรือผู้รับมอบฉันทะในการกลับเข้าร่วมประชุม และลงคะแนนเสียงในวาระที่ยังไม่ได้ดำเนินการในระบบ

5. การถามคำถามหรือแสดงความเห็นในห้องประชุม

ก่อนลงมติในแต่ละวาระบริษัทจะเปิดโอกาสให้ผู้เข้าร่วมประชุมสอบถาม หรือแสดงความคิดเห็นในประเด็นที่เกี่ยวข้องกับวาระนั้นๆ โดยให้เวลาอย่างน้อย 1 นาทีต่อวาระ (มีการแจ้งเตือนโดยการแสดงเวลาหนึ่งนาที) ผู้ถือหุ้นสามารถทำการเลือกวาระที่ต้องการสอบถามหรือแสดงความเห็น จากนั้นกดปุ่ม "คำตาม" โดยสามารถสอบถามได้ 2 ช่องทาง ดังนี้

- สอบถามผ่านข้อความ โดยสามารถพิมพ์ข้อความที่ต้องการ จากนั้นกดปุ่ม "ส่งคำตาม" โดยบริษัทจะอ่านและตอบคำตามที่เกี่ยวข้องกับวาระนั้นๆ ให้ที่ประชุมทราบต่อไป อย่างไรก็ได้ หากมีคำตามที่ถูกสงสัยมาในระบบเป็นจำนวนมาก บริษัทขอสงวนสิทธิ์ในการพิจารณาคัดเลือกคำตามตามความเหมาะสม

- สอบถามผ่านภาพและเสียง (vdo conference) โดยให้กดปุ่ม "สอบถามผ่านภาพและเสียง" จากนั้นกด "ตกลง" เพื่อยืนยันการของคิว โดยผู้ดำเนินการประชุมจะแจ้งชื่อ-นามสกุลของผู้เข้าร่วมประชุมที่ได้รับสิทธิ์ในการถาม คำตาม จากนั้นให้ท่านทำการเปิดไมโครโฟนและกล้องของท่าน ก่อนผู้เข้าร่วมประชุมจะสอบถามคำตาม ขอให้ท่านแจ้งชื่อ-นามสกุล และสถานะเป็นผู้ถือหุ้นหรือผู้มีผลประโยชน์ทางก่อนถามคำถามทุกครั้ง เพื่อบริษัทสามารถนำมายังในรายงานการประชุมได้อย่างถูกต้องครบถ้วน

ทั้งนี้บริษัทขอสงวนสิทธิ์ในการตัดภาพและเสียงของผู้ถือหุ้นที่ถามคำตามหรือแสดงความคิดเห็น ไม่สุภาพ หรือหมิ่นประมาทผู้อื่น หรือละเมิดกฎหมายใดๆ รวมถึงการละเมิดสิทธิของบุคคลอื่น หรือเป็นการรบกวนการประชุม หรือก่อให้เกิดความเดือดร้อนต่อผู้เข้าร่วมประชุมรายอื่น

บริษัทได้เปิดโอกาสให้ผู้ถือหุ้นส่งคำตามล่วงหน้า โดยแจ้งข่าวผ่านระบบตลาดหลักทรัพย์แล้ว หากมีคำตามที่เกี่ยวกับวาระใดเด่นๆ จะอ่านคำตามให้ตรงกับวาระนั้น

6. ในการนี้มีผู้ถือหุ้นต้องการถามคำตามด้วยภาพและเสียงในระบบเป็นจำนวนมากมาก เพื่อเป็นการรักษาระยะเวลาการประชุม รบกวนให้ผู้ถือหุ้นทำการสอบถามคำตามผ่านข้อความ เพื่อให้เจ้าหน้าที่ดำเนินการตอบคำตาม หรือนำคำตามของท่านไปตอบดอนท้ายประชุม หรือนำไปตอบไว้หน้าเว็บไซต์ของบริษัท

7. กรณีผู้ถือหุ้นประสงค์หากราชเที่ยงระบบประชุมหรือระบบการลงทะเบียน กรุณารีกษาและปฏิบัติตาม คำแนะนำที่ได้แจ้งไปพร้อมกับหนังสือเชิญประชุม หรือเลือกเมนู "ช่วยเหลือ" ในระบบ โดยสามารถติดต่อเจ้าหน้าที่ Inventech Call Center ได้จากหมายเลขโทรศัพท์ 02-931-9138 และ Line Official: @inventechconnect ตามที่ปรากฏ บนหน้าจอ

8. หากเกิดกรณีระบบขัดข้องระหว่างการประชุมผู้ถือหุ้นจะได้รับอีเมล์ เพื่อกลับเข้าสู่การประชุมผ่านระบบสำรองต่อไป

การประชุมในวันนี้มีคุณวิทูร เจียกเจิม ประธานกรรมการบริษัท เป็นประธานที่ประชุม ในกรณีขอเรียนเชิญ ประธานกรรมการคือ

เปิดประชุมเวลา 14.00 น.

ดร. วิทูรเจียกเจิม ประธานกรรมการบริษัทฯ ทำหน้าที่เป็นประธานในที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้น ประจำปี 2568 ("ประชาน") ประธานกล่าวต้อนรับผู้ถือหุ้นที่มาประชุม และแจ้งต่อที่ประชุมว่าบัดนี้มีผู้ถือหุ้นที่เข้าร่วมประชุมด้วยตนเอง 6 ราย รับมอบฉันทะ 27 ราย รวม 33 ราย ถือหุ้นเป็นจำนวน 228,100,695 หุ้น คิดเป็นร้อยละ 76.0335 ของหุ้นที่จำหน่ายได้แล้วทั้งหมดของบริษัทฯ (หุ้นที่จำหน่ายได้แล้วของบริษัทฯ มีจำนวนหักสิบ

๔

300,000,000 หุ้น) ครบองค์ประกอบตามพระราชบัญญัติบริษัทมหาชน จำกัด พ.ศ. 2535 มาตรา 103 และข้อบังคับของบริษัท ข้อ 41 ซึ่งกำหนดว่าการประชุมผู้ถือหุ้นต้องมีผู้ถือหุ้นหรือผู้รับมอบอันทะมาประชุมไม่น้อยกว่า 25 คน หรือ ไม่น้อยกว่ากึ่งหนึ่งของจำนวนผู้ถือหุ้นทั้งหมด และต้องมีจำนวนหุ้นนับรวมกันได้ไม่น้อยกว่า 1 ใน 3 ของจำนวนหุ้นที่จำหน่ายได้แล้วทั้งหมด ประธานฯจึงเปิดการประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี 2568 และเริ่มการประชุมตามระเบียบวาระการประชุมที่ได้จัดส่งให้กับผู้ถือหุ้นตามหนังสือเชิญประชุมดังนี้

วาระที่ 1 รับทราบรายงานของคณะกรรมการบริษัทเกี่ยวกับผลการดำเนินงานในปี 2567

ประธานฯ เสนอให้ที่ประชุมพิจารณาตัวแทนรายงานผลการดำเนินงานของบริษัทในรอบปี 2567 ซึ่งคณะกรรมการบริษัทได้สรุปผลการดำเนินงานที่ผ่านมาและการเปลี่ยนแปลงที่สำคัญซึ่งเกิดขึ้นในรอบปี 2567 ประกอบด้วยรายงานประจำปี One report ของบริษัทที่ได้จัดส่งให้กับผู้ถือหุ้นในรูปแบบรหัสคิวอาร์ (QR code) ซึ่งแนบไปกับหนังสือเชิญประชุมแล้ว จากนั้นประธานฯ มอบหมายให้ นายสุพล ใจ Jin ดรากษาประธานเจ้าหน้าที่ฝ่ายงานการเงิน (CFO) เป็นผู้รายงานสรุปผลการดำเนินงานของบริษัทฯ และการเปลี่ยนแปลงที่สำคัญในรอบปี 2567 ให้ผู้ถือหุ้นทราบ ซึ่งสามารถสรุปได้ดังนี้

ปี 2567 เป็นปีที่บริษัทได้รับ wang ด้วยการท่องเที่ยวและงานแสดง รวมถึงการดำเนินงานของบริษัทในรอบปี 2567 ที่ผ่านมา บริษัทได้รับความไว้วางใจให้ก่อสร้างโครงการใหม่ จากราคาบริษัท แสนสิริ จำกัด(มหาชน) มูลค่า 379.5 ล้านบาท และยังมีโครงการที่บริษัทกำลังก่อสร้างอยู่ในปัจจุบัน ได้แก่ โครงการ Reference Ekkamai มูลค่า 528 ล้านบาท โครงการ The Standard Residences Hua Hin มูลค่า 640 ล้านบาท โครงการเรียวสุขุมวิท 61 มูลค่า 260 ล้านบาท โครงการ Panora มูลค่า 728 ล้านบาท โครงการ Shush Ratchatawee มูลค่า 1,098 ล้านบาท สำหรับโครงการที่บริษัทก่อสร้างแล้วเสร็จและลงนามให้กับลูกค้าเป็นที่เรียบร้อยในปี 2567 ที่ผ่านมาได้แก่ โครงการ Nue Mega plus Bangna มูลค่า 892.5 ล้านบาท โครงการ Nue Connex Don Mueang มูลค่า 891.5 ล้านบาท และ โครงการ IDEO Ramkhamhaeng มูลค่า 732 ล้านบาท (คาดว่า ส่งมอบได้ในช่วง Q2/2568) สำหรับโครงการที่บริษัทก่อสร้างแต่การดังกล่าว มีเพียงรายเด็กร้าว เล็กๆน้อยๆทางสถาปัตยกรรม ที่สามารถเกิดขึ้นได้เท่านั้น

ภาพรวมงบดุลปี 2567 มีสินทรัพย์ 1,862.42 ล้านบาท เมื่อเทียบกับปี 2566 สินทรัพย์รวมปี 2567 เพิ่มขึ้น 162.06 ล้านบาท แบ่งเป็นสินทรัพย์หมุนเวียนเพิ่ม 183.28 ลบ ได้แก่เงินสดเพิ่มขึ้น 20.65 ล้านบาท ลูกหนี้การค้าลดลง 111.64 ล้านบาท สินทรัพย์ที่เกิดจากสัญญาลดลง 58.78 ล้านบาท ลูกหนี้อื่นเพิ่มขึ้น 82.53 ล้านบาท สินทรัพย์ทางการเงินหมุนเวียนอื่น เพิ่มขึ้น 197.95 ล้านบาท สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนลดลง 21.21 ล้านบาท

หนี้สินรวมปี 2567 อยู่ที่ 989.64 ล้านบาท เมื่อเทียบกับปี 2566 หนี้สินรวมปี 2567 เพิ่มขึ้น 78.56 ล้านบาท แบ่งเป็นหนี้สินหมุนเวียนเพิ่มขึ้น 86.14 ล้านบาท เจ้าหนี้การค้าลดลง 110.77 ล้านบาท หนี้สินที่เกิดจากสัญญาเพิ่มขึ้น 253.92 ล้านบาท ประมาณการหนี้สินจากการรับประกันการก่อสร้างลดลง 43.87



บริษัท ทีมาກ่อสร้าง จำกัด (มหาชน)

เลขที่ 28 ซอยงามวงศ์วาน 6 ตำบลบางเขน อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

ล้านบาท หนี้สินไม่หมุนเรียนลดลง 7.58 ล้านบาท ส่วนของผู้ถือหุ้นรวม 872.78 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากปีก่อน 10.58% ส่วนใหญ่มาจากกำไรสะสมที่เพิ่มขึ้นจากการเงินที่แข็งแกร่ง

งบกำไรขาดทุนเบ็ดเตล็ด บริษัทมีรายได้ 1,897.88 ล้านบาท เป็นกำไรขั้นต้น 261.27 ล้านบาท (13.77%) กำไรสุทธิ 112 ล้านบาท (5.81%) และผลกำไรเติบโตกว่า 47% เมื่อเทียบกับปีก่อน

สำหรับอัตราส่วนทางการเงินในปี 2567 บริษัทมี ROE = 13.55%, ROA = 8.12% ณ สิ้นปี 2567 บริษัทมี Backlog 2,793 ล้านบาท ซึ่งข้อมูลที่นำมาเสนอข้างต้นเป็นการสรุปคำขอใบอนุญาตและวิเคราะห์ของฝ่ายจัดการหรือ MD&A

จากนั้นเลขานุการบริษัทชี้แจงผลการดำเนินงานด้านการกำกับดูแลกิจการโดยสรุปดังนี้ บริษัทให้ความสำคัญกับการกำกับดูแลกิจการที่ดี โดยบริษัทด้วยมีนโยบายต่างๆที่เกี่ยวกับการกำกับดูแลกิจการที่ดี รวมถึงนโยบายการต่อต้านทุจริตคอร์รัปชัน ตั้งแต่ปี 2562 และได้เผยแพร่ในนโยบายเหล่านั้น ผ่านเว็บไซต์ นักลงทุนสัมพันธ์ของบริษัทและ one report โดยเลขานุการบริษัทจะเป็นผู้กำกับดูแลการปฏิบัติตามกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับตลาดหลักทรัพย์ ทั้งนี้บริษัทได้จัดให้มีการสร้างความตระหนักรู้ให้กับบุคลากรของบริษัท เพื่อให้มีจิตสำนึกในการต่อต้านการทุจริตคอร์รัปชันในทุกรูปแบบ ตั้งแต่การบรรจุเป็นหนึ่งในหลักสูตรที่ต้องอบรมให้กับพนักงานใหม่ การจัดอบรมให้กับพนักงานเดิม การปลูกฝังให้บุคลากรปฏิบัติหน้าที่ด้วยความซื่อสัตย์สุจริต มีคุณธรรม และจริยธรรม เพื่อนำไปสู่การเติบโตอย่างยั่งยืน นอกจากนั้นบริษัทได้จัดให้มีช่องทางการร้องเรียนอีกด้วย โดยในปี 2567 ไม่มีข้อร้องเรียน หรือการแจ้งเบาะแสเกี่ยวกับการทุจริตคอร์รัปชันแต่อย่างใด สำหรับการป้องกันการใช้ข้อมูลภายใน เลขานุการบริษัทจะแจ้งเตือนทางไลน์กลุ่ม พนักงาน ไลน์กลุ่มกรรมการ และทาง Email เช่นการแจ้งเตือนช่วงเวลา Blackout Period การแจ้งเตือนให้รายงานการซื้อขายหุ้นต่อ กลต. (มาตรา 59) การแจ้งเตือนให้บุคคลที่บริษัทกำหนดต้องรายงานการซื้อขายหุ้นให้เลขานุการบริษัทเพื่อนำส่งให้ประธานกรรมการและประธานกรรมการตรวจสอบทราบอีกด้วย

จากนั้นเลขานุการแจ้งว่าคุณณัฐพล สมประสิทธิ์ ผู้ถือหุ้นส่งค้ำถ้วนล่วงหน้ามา 3 ค้ำถ้วนฯ มอบหมายให้ นายสุพล จันทร์กาชา ประธานเจ้าหน้าที่สายงานการเงิน เป็นผู้ตอบค้ำถ้วน โดยสรุปดังนี้

- ปี 2568 บริษัทมียอดตุน Backlog มากต่างจากปีก่อนฯ หรือไม่อย่างไร
ตอบ ณ สิ้นปี 2567 บริษัทมี Backlog 2,793 ล้านบาท และต้นเดือนเมษายน 2568 บริษัทได้ Backlog เพิ่มอีก 379.5 ล้านบาท ซึ่งบริษัทยังคงเข้าร่วมประมูลงานอย่างต่อเนื่อง เพื่อเพิ่มยอด Backlog ให้มากขึ้นอีก
- บริษัทมีกลยุทธ์ในการควบคุมต้นทุนการผลิตอย่างไรบ้าง (ทั้งต้นทุนแรงงาน, และวัสดุอุปกรณ์)
ตอบ บริษัทมีการควบคุมราคาวัสดุต่างๆ เช่น เหล็กเส้น ปลายปีที่ผ่านมาราคาเหล็กเส้นลดต่ำลง บริษัทได้ทำการซื้อ Big lot เก็บไว้ นอกจากร้านนับบริษัทยังควบคุมต้นทุนด้วยการควบคุมคุณภาพงาน ซึ่งสามารถสะท้อนคุณภาพงานได้จากการวัดที่ได้รับจาก บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
- เนื่องจากสภาพเศรษฐกิจของสังหาริมทรัพย์มีปัญหา บริษัทคุ้คร้า มีปัญหาในการจ่ายเงินแก่ บริษัทหรือไม่

๕๘

ตอบ ลูกค้าส่วนใหญ่ของบริษัทเป็น Developer ขั้นนำซึ่งมีฐานะทางการเงินที่แข็งแกร่งจึงไม่มีปัญหาในส่วนนี้ ยกเว้นน้อยรายที่จะมีบ้างที่ทำธุรกิจต่างๆ แต่ยังอยู่ในการพูดคุยกันและผ่อนชำระอย่างต่อเนื่อง ซึ่งบริษัทไม่มีปัญหาเรื่องสภาพคล่องแต่อย่างใด

จากนั้นเดขาด ได้เปิดโอกาสให้ผู้ถือหุ้นซักถามหรือแสดงความเห็นโดยให้เวลา 1 นาที (มีการแจ้งเตือนโดยการแสดงเวลาบันถอยหลัง) แล้วอธิบายวิธีการสอบถามว่าสามารถทำได้ 2 ช่องทาง คือ 1. สอบถามผ่านช่องทาง หรือ 2. สอบถามผ่านภาพและเสียง (vdo conference) โดยให้กดปุ่ม “สอบถามผ่านภาพและเสียง” จากนั้นกด “ตกลง” เพื่อยืนยันในการจองคิว แล้วพิธีกรจะแจ้งชื่อ-นามสกุลของผู้เข้าร่วมประชุมที่ได้รับสิทธิ์การสอบถามคำถาม ผู้ถือหุ้นจะสามารถเปิดไมโครโฟนและกลั้ง ซึ่งผู้ถือหุ้นจะต้องแจ้งชื่อ-นามสกุล และสถานะเป็นผู้ถือหุ้นหรือผู้มีส่วนได้ส่วนเสียก่อนถามคำถามทุกครั้ง โดยหลังจากครบ 1 นาทีแล้ว ปรากฏว่าไม่มีผู้ถือหุ้นถามคำถามเดขาด จึงเชิญประธานฯ ดำเนินการประชุมต่อ

ประธานฯ แจ้งให้ที่ประชุมทราบว่า เนื่องจากวาระนี้เป็นวาระเพื่อรับทราบจึงไม่มีการลงคะแนนเสียง มติที่ประชุม ที่ประชุมรับทราบรายงานผลการดำเนินงานรอบปี 2567 ของบริษัทฯ

วาระที่ 2 พิจารณาอนุมัติงบแสดงฐานะการเงินและงบกำไรขาดทุนประจำปี 2567

ประธานฯ แจ้งให้ที่ประชุมทราบว่าเพื่อให้เป็นไปตาม พ.ร.บ.มหาชนจำกัด พ.ศ. 2535 มาตรา 112 กำหนดให้บริษัทต้องจัดทำงบแสดงฐานะการเงิน (งบดุล) และงบกำไรขาดทุนประจำปีที่ผ่านการตรวจสอบจากผู้สอบบัญชีแล้วเสนอให้ที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นอนุมัติ โดยงบการเงินที่ได้ส่งให้กับผู้ถือหุ้นประกอบกับหนังสือเชิญประชุมนี้ได้ผ่านการตรวจสอบจากผู้สอบบัญชีบริษัท เคพีเอ็มจี ภูมิไทย สอบบัญชี จำกัด และผ่านการพิจารณาสอบทานจากคณะกรรมการตรวจสอบแล้ว ซึ่งคณะกรรมการบริษัทได้เห็นควรเสนอที่ประชุมผู้ถือหุ้นพิจารณาอนุมัติงบการเงินดังกล่าว โดยรายละเอียดเกี่ยวกับงบการเงินประจำปีของบริษัทฯ ปรากฏอยู่ใน One Report รูปแบบรหัสคิวอาร์ซีซึ่งส่งให้ผู้ถือหุ้นพร้อมหนังสือเชิญประชุมแล้ว จากนั้นได้มอบหมายให้นายสุพล ใจนิตรรักษ์ ประธานเจ้าหน้าที่สายงานการเงิน (CFO) เป็นผู้แจ้งรายละเอียดเกี่ยวกับวาระดังกล่าวต่อที่ประชุม

นายสุพลฯ แจ้งโดยสรุปว่างบการเงินสำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2567 ได้ผ่านการตรวจสอบของผู้สอบบัญชีแล้วไม่พบสิ่งที่เป็นเหตุให้เชื่อว่าข้อมูลดังกล่าว ไม่ได้จัดทำขึ้นตามมาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 34 เรื่อง การรายงานทางการเงินในสาระสำคัญ รายละเอียดงบการเงินโดยสรุปเป็นดังนี้

๕๙

		2567	2566	% YoY
สินทรัพย์รวม	ล้านบาท	1,862.42	1,700.35	9.53%
หนี้สินรวม	ล้านบาท	989.64	911.08	8.62%
ส่วนของผู้ถือหุ้นรวม	ล้านบาท	872.78	789.27	10.58%
		2567	2566	% YoY
รายได้รวม	ล้านบาท	1,939.15	2,056.37	-5.70%
กำไรสุทธิสำหรับงวด	ล้านบาท	112.61	76.56	47.08%
กำไรสุทธิเบ็ดเสร็จรวม	ล้านบาท	112.61	76.56	47.08%
อัตรากำไรสุทธิ	%	5.81%	3.72%	55.97%
กำไรสุทธิต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน	บาท/หุ้น	0.38	0.26	47.08%

จากนั้นขยาย ได้เปิดโอกาสให้ผู้ถือหุ้นเข้าร่วมหารือแสดงความเห็นโดยให้เวลา 1 นาที และแล้ว อธิบายวิธีการสอบถามว่าสามารถทำได้ 2 ช่องทาง คือ 1. สอบถามผ่านข้อความ หรือ 2. สอบถามผ่านภาพ และเสียง (vdo conference) โดยขั้นตอนการสอบถามคำถามสามารถดำเนินการได้ตามภาพบนหน้าจอ แล้วจึงเริ่มแสดงเวลาณับถอยหลัง เมื่อครบ 1 นาที ปรากฏว่าไม่มีผู้ถือหุ้นให้ข้อคิดเห็นและสอบถามเกี่ยวกับ ภาระนี้ ประมาณฯ จึงเสนอให้ที่ประชุมพิจารณาและอนุมัติงบการเงินประจำปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2567 โดยภาระนี้ต้องได้รับการอนุมัติด้วยคะแนนเสียง ข้างมากของผู้ถือหุ้นที่มาประชุมและออกเสียงลงคะแนน

มติที่ประชุม ที่ประชุมได้พิจารณาแล้ว มีมติอนุมัติงบการเงินประจำปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2567 ตามที่เสนอ ด้วยคะแนนเสียงเอกฉันท์ของผู้ถือหุ้นที่มาประชุมและออกเสียงลงคะแนน โดยมีรายละเอียดดังนี้

	จำนวนเสียง	คิดเป็นร้อยละ
เห็นด้วย	228,100,695	100.0000
ไม่เห็นด้วย	0	0.0000
งดออกเสียง	0	ไม่นับเป็นฐานเสียง
บัตรเสีย	0	0.0000

↑

วาระที่ 3 พิจารณาอนุมติจัดสรรกำไรสุทธิประจำปี 2567 เป็นเงินปันผล

ประธานฯ แจ้งให้ที่ประชุมทราบว่าตาม พ.ร.บ.บริษัทมหาชนจำกัด มาตรา 116 และข้อบังคับบริษัทฯ ข้อ 53 กำหนดให้บริษัทฯ ต้องจัดสรรกำไรสุทธิประจำปีส่วนหนึ่งไว้เป็นทุนสำรองจากว่าทุนสำรองนี้จะมีจำนวนไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ของทุนจดทะเบียน และตามนโยบายในการจ่ายเงินปันผลของบริษัท กำหนดให้จ่ายเงินปันผลไม่น้อยกว่าร้อยละ 40 ของกำไรสุทธิหลังหักภาษีและทุนสำรองต่างๆ โดยมีเงื่อนไข ว่าขัตตราการจ่ายเงินปันผลตั้งกล่าวอาจมีการเปลี่ยนแปลงได้ โดยขึ้นอยู่กับผลการดำเนินงาน ฐานะการเงิน สภาพคล่อง ความจำเป็นในการใช้เงินทุนหมุนเวียนในการดำเนินงาน แผนการลงทุน และภาวะรายรุก起ในอนาคต สภาพตลาด ความเหมาะสม การสำรองเงินไว้เพื่อจ่ายชำระคืนเงินกู้ยืม หรือเงื่อนไขและข้อจำกัด ตามที่กำหนดในสัญญาภัยเงิน และปัจจัยอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินงาน และการบริหารงานของบริษัท จากนั้นได้มอบหมายให้ นายสุพล ใจนันตรักษ์ ประธานเจ้าหน้าที่สายงานบริหาร (CFO) เป็นผู้ชี้แจง รายละเอียดเกี่ยวกับวาระดังกล่าวต่อที่ประชุม

นายสุพล ชี้แจงต่อที่ประชุมโดยสรุปว่าปี 2567 บริษัทมีกำไรสุทธิตามงบการเงิน 112.61 ล้านบาท ซึ่งปัจจุบันบริษัทมีการจัดสรรกำไรสุทธิไปเป็นทุนสำรองตามกฎหมายครบถ้วนแล้ว คณะกรรมการบริษัทจึง เห็นสมควรจัดสรรเป็นเงินปันผลในอัตราหุ้นละ 0.155 บาท รวมเป็นเงินประมาณ 46.50 ล้านบาท คิดเป็น ขัตตราการจ่ายปันผลต่อกำไรสุทธิ 41.29 % บริษัทกำหนดรายชื่อผู้ถือหุ้นเพื่อสิทธิในการรับเงินปันผล (Record Date) ในวันที่ 5 มีนาคม 2568 และกำหนดจ่ายเงินปันผลในวันที่ 20 พฤษภาคม 2568

รายละเอียดการจ่ายเงินปันผล	ปี 2565	ปี 2566	ปี 2567
จำนวนหุ้นสามัญ (ล้านหุ้น)	300	300	300
กำไรสุทธิ (ล้านบาท)	119.94	76.56	112.61
เงินปันผลระหว่างกาล (บาท/หุ้น)	0.07	-	-
เงินปันผลท่อนุमติโดยที่ประชุมผู้ถือหุ้น (บาท/หุ้น)	0.13	0.105	0.155
รวมเป็นเงินปันผลที่จ่ายต่อหุ้น (บาท/หุ้น)	0.20	0.105	0.155
อัตราการจ่ายเงินปันผลต่อกำไรสุทธิ (%)	50.02%	41.14%	41.29%

จากนั้นเลขานุการได้เปิดโอกาสให้ผู้ถือหุ้นซักถามหรือแสดงความเห็นโดยให้เวลา 1 นาที แล้วขออธิบาย วิธีการสอบถามว่าสามารถทำได้ 2 ช่องทาง คือ 1. สอบถามผ่านข้อความ หรือ 2. สอบถามผ่านภาพและเสียง (vdo conference) โดยขึ้นต้นการสอบถามคำถามสามารถดำเนินการได้ตามภาพบนหน้าจอ แล้วจึงเริ่ม แสดงเวลาบ่ายอยหลัง เมื่อครบ 1 นาที ประธานฯ ไม่มีผู้ถือหุ้นให้ข้อคิดเห็นและสอบถามเกี่ยวกับวาระนี้ ประธานฯ จึงเสนอให้ที่ประชุมพิจารณาและอนุมติการจ่ายเงินปันผล โดยวาระนี้ต้องได้รับการอนุมติด้วย คะแนนเสียงมากของผู้ถือหุ้นที่มาประชุมและออกเสียงลงคะแนน

มติที่ประชุม ที่ประชุมได้พิจารณาแล้ว มีมติอนุมติการจ่ายเงินปันผลตามที่เสนอ ด้วยคะแนนเสียงเอกฉันท์ของผู้ถือหุ้นที่มาประชุมและออกเสียงลงคะแนนโดยมีรายละเอียดดังนี้

	จำนวนเสียง	คิดเป็นร้อยละ
เห็นด้วย	228,100,695	100.0000



บริษัท ทีมา ก่อสร้าง จำกัด (มหาชน)

เลขที่ 28 ซอยงามวงศ์วาน 6 ตำบลบางเขน อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

ไม่เห็นด้วย	0	0.0000
งดออกเสียง	0	ไม่นับเป็นฐานเสียง
บัตรเสีย	0	0.0000

วาระที่ 4 พิจารณาอนุมัติแต่งตั้งผู้สอบบัญชีและกำหนดค่าสอบบัญชีประจำปี 2568

ประธานฯ แจ้งให้ที่ประชุมทราบว่าเพื่อให้เป็นไปตาม พ.ร.บ.บริษัทมหาชนจำกัด พ.ศ. 2535 มาตรา 120 ซึ่งกำหนดให้ที่ประชุมผู้ถือหุ้นสามัญประจำปีแต่งตั้งผู้สอบบัญชี และกำหนดค่าสอบบัญชีของบริษัททุกปี จึงมอบหมายให้นายประเสริฐ ภัทรดิลก ประธานกรรมการตรวจสอบเป็นผู้รายงานในวาระนี้

นายประเสริฐฯ ชี้แจงโดยสรุปว่า คณะกรรมการตรวจสอบและคณะกรรมการบริษัทได้พิจารณาแล้ว เห็นสมควรเสนอให้ที่ประชุมแต่งตั้งผู้สอบบัญชีจาก บริษัท เคพีเอ็มจี ภูมิไชย สอบบัญชี จำกัด ("เคพีเอ็มจี") จำกัด โดยผู้มีรายนามดังต่อไปนี้คนใดคนหนึ่งเป็นผู้สอบบัญชีของบริษัท

1. นางสาววิไลวรรณ ผลประเสริฐทอง เลขที่ผู้สอบบัญชีรับอนุญาต 8420 หรือ
2. นางสาวเนาวรัตน์ นิธิเกียรติพงศ์ เลขที่ผู้สอบบัญชีรับอนุญาต 7789 หรือ
3. นายทรงชัย วงศ์พิริยาภรณ์ เลขที่ผู้สอบบัญชีรับอนุญาต 10996 หรือ
4. นางสาวมาเรียชา ธรรมรบรรพกุล เลขที่ผู้สอบบัญชีรับอนุญาต 5752

โดยผู้สอบบัญชีไม่มีความสัมพันธ์และส่วนได้เสียกับบริษัทฯ ผู้ใดก็ห้ามรายใหญ่ หรือผู้ที่เกี่ยวข้องกับบุคคลดังกล่าวแต่อย่างใด จึงมีความเป็นอิสระและมีการปฏิบัติหน้าที่ไม่เกินระยะเวลาที่สำนักงาน ก.ล.ต. กำหนด สำหรับค่าสอบบัญชีที่เสนอปี 2568 คือ 1,600,000 บาท เพิ่มขึ้นจากปีก่อน 50,000 บาท เพราะมีข่าวไม่ทราบทำงานที่มากขึ้น และ ปัจจุบันบริษัทไม่มีบริษัทอยู่ นอกจากค่าสอบบัญชีแล้ว บริษัทไม่มีค่าบริการอื่นทางวิชาชีพ (Non-Audit Fee) แต่อย่างใด สำหรับปี 2567 มีเพียงค่าใช้จ่ายอื่นๆ ซึ่งเบิกตามจริง (Out of pocket expense) จำนวน 24,000 บาท

	2566	2567	2568(ปีที่เสนอ)
ค่าสอบบัญชี (บาท)	1,600,000	1,550,000	1,600,000

อื่นๆ	2565	2566	2567
ค่าใช้จ่ายอื่นๆ ซึ่งเบิกตามจริง คือค่าถ่ายเอกสาร ค่าเดินทาง ค่าส่งเอกสาร (Out of pocket expense)	20,121	31,048	24,000
ค่าบริการอื่นทางวิชาชีพ (Non-Audit Fee)	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี

๙๘

จากนั้นเดขาดา ได้เปิดโอกาสให้ผู้ถือหุ้นซักถามหรือแสดงความเห็นโดยให้เวลา 1 นาที แล้วอธิบาย วิธีการสอบถามว่าสามารถทำได้ 2 ช่องทาง คือ 1. สอบถามผ่านข้อความ หรือ 2. สอบถามผ่านภาพและเสียง (vdo conference) โดยขั้นตอนการสอบถามคำ答สามารถดำเนินการได้ตามภาพบนหน้าจอ แล้วจึงเริ่ม แสดงเวลาหนับถอยหลัง เมื่อครบ 1 นาที ปรากฏว่าไม่มีผู้ถือหุ้นให้ข้อคิดเห็นและสอบถามเกี่ยวกับวาระนี้ ประธานฯจึงเสนอให้ที่ประชุมพิจารณาและอนุมัติแต่งตั้งผู้สอบบัญชีและกำหนดค่าสอบบัญชี โดยวาระนี้ ต้องได้รับการอนุมัติด้วยคะแนนเสียงข้างมากของผู้ถือหุ้นที่มาประชุมและออกเสียงลงคะแนน โดยมีรายละเอียดดังนี้

มติที่ประชุม ที่ประชุมได้พิจารณาแล้ว มีมติอนุมัติแต่งตั้งผู้สอบบัญชีและกำหนดค่าสอบบัญชีตามที่ เสนอ ด้วยคะแนนเสียงเอกฉันท์ของผู้ถือหุ้นที่มาประชุมและออกเสียงลงคะแนน โดยมีรายละเอียดดังนี้

	จำนวนเสียง	คิดเป็นร้อยละ
เห็นด้วย	228,100,695	100.0000
ไม่เห็นด้วย	0	0.0000
งดออกเสียง	0	ไม่นับเป็นฐานเสียง
บัตรเสีย	0	0.000

วาระที่ 5 พิจารณาเลือกตั้งกรรมการแทนกรรมการที่พ้นจากตำแหน่งตามวาระประจำปี 2568

ประธานฯ แจ้งให้ที่ประชุมทราบว่าสำหรับวาระนี้ เป็นการเลือกตั้งกรรมการแทนกรรมการที่พ้น จากตำแหน่ง จึงขอเชิญนายไฟโรมน์ อำนวยวัฒน์ ประธานกรรมการสรรหาและพิจารณาค่าตอบแทน เป็น ผู้ดำเนินการประชุมในวาระนี้แทนประธานฯ ซึ่งอยู่ในฐานะกรรมการที่ครบวาระ

นายไฟโรมน์ ชี้แจงโดยสรุปว่าเพื่อให้เป็นไปตาม พ.ร.บ. บริษัทมหาชนจำกัด พ.ศ. 2535 และ ข้อบังคับของบริษัทข้อ 24 กำหนดให้กรรมการออกจากตำแหน่งตามวาระในการประชุมสามัญผู้ถือหุ้น ประจำปี ในอัตรา 1 ใน 3 ของจำนวนกรรมการทั้งหมด ซึ่งในการประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี 2568 มี กรรมการที่ต้องออกตามวาระจำนวน 3 ท่าน ดังต่อไปนี้

1.) นายสมชาย วนิชวัฒน์ กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/กรรมการที่เป็นผู้บริหาร

2.) นายประเสริฐ ภัทรดิลก กรรมการ/กรรมการอิสระ /ประธานกรรมการตรวจสอบ

/กรรมการสรรหาและพิจารณาค่าตอบแทน

3) นายพูลสวัสดิ์ ผ่าประพันธ์ กรรมการ/กรรมการอิสระ/กรรมการตรวจสอบ/

กรรมการบริหารความเสี่ยงและความยั่งยืน

บริษัทได้เปิดโอกาสให้ผู้ถือหุ้นเสนอรายชื่อบุคคลที่เหมาะสมเพื่อเข้ารับการคัดเลือกเป็นกรรมการ บริษัท เพื่อให้คณะกรรมการบริษัทพิจารณาเป็นการล่วงหน้า ตั้งแต่เดือนตุลาคม - ธันวาคม 2567 ปรากฏว่า ไม่มีผู้ถือหุ้นท่านใดเสนอรายชื่อกรรมการเพื่อรับการคัดเลือกแต่อย่างใด นอกจานนั้นบริษัทได้พิจารณา

5



บริษัท ทีเอกอุสร้าง จำกัด (มหาชน)

เลขที่ 28 ซอยงามวงศ์วาน 6 ตำบลบางเขน อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

ข้อมูลกรรมการจาก Director pool ของสมาคมส่งเสริมสถาบันกรรมการบริษัทไทย (IOD) ประกอบการพิจารณาแล้วแต่ยังไม่พบผู้ที่มีคุณสมบัติเหมาะสมไปกว่ากรรมการที่ครบวาระ

คณะกรรมการบริษัทได้พิจารณาตามติที่ประชุมคณะกรรมการสรรหาและพิจารณาค่าตอบแทนเกี่ยวกับคุณสมบัติ ความรู้ ความสามารถ ประสบการณ์ในด้านต่างๆ และความเป็นผู้มีคุณธรรมและจริยธรรม รวมทั้ง ผลการปฏิบัติงานในด้านตำแหน่งหน้าที่กรรมการ และกรรมการชุดย่อยเป็นรายบุคคลแล้ว เห็นควรให้คณะกรรมการเสนอที่ประชุมผู้ถือหุ้นแต่งตั้งกรรมการที่พ้นจากตำแหน่งตามกำหนดวาระทั้ง 3 ท่าน กลับดำรงตำแหน่งเดิมทุกตำแหน่งอีกภาระหนึ่ง รายละเอียดประวัติกรรมการรายในเอกสารแนบ 3 ของ หนังสือเชิญประชุมซึ่งได้ส่งให้กับผู้ถือหุ้นล่วงหน้าแล้ว โดยกรรมการที่ได้รับการเสนอชื่อทั้ง 3 ท่าน เป็นผู้ที่มีคุณสมบัติครบถ้วนตามพระราชบัญญัติบริษัทมหาชนจำกัด พ.ศ. 2535 และประกาศคณะกรรมการกำกับตลาดทุนที่เกี่ยวข้อง

จากนั้นเลขฯ ได้เปิดโอกาสให้ผู้ถือหุ้นซักถามหรือแสดงความเห็นโดยให้เวลา 1 นาที แล้วอธิบายวิธีการสอบถามว่าสามารถทำได้ 2 ช่องทาง คือ 1. สอบถามผ่านข้อความ หรือ 2. สอบถามผ่านภาพและเสียง (vdo conference) โดยขั้นตอนการสอบถามคำถามสามารถดำเนินการได้ตามภาพบนหน้าจอ แล้วจึงเริ่มจับเวลาถอยหลัง เมื่อครบ 1 นาที ปรากฏว่าไม่มีผู้ถือหุ้นให้ข้อคิดเห็นและสอบถามเกี่ยวกับวาระนี้ คุณประเสริฐฯ จึงเสนอให้ที่ประชุมพิจารณาเลือกตั้งกรรมการแทนกรรมการที่พ้นจากตำแหน่งตามวาระประจำปี 2568 เป็นรายบุคคล โดยวาระนี้ต้องได้รับการอนุมัติด้วยคะแนนเสียงมากขึ้นผู้ถือหุ้นที่มาประชุมและออกเสียงลงคะแนน

1.) นายสมชาย วนิชวัฒน์ กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/กรรมการที่เป็นผู้บริหาร

มติที่ประชุม ที่ประชุมได้พิจารณาแล้วมีมติอนุมัติการเลือกนายสมชาย วนิชวัฒน์ กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/กรรมการที่เป็นผู้บริหาร กลับเข้าดำรงตำแหน่งเดิมทุกตำแหน่งอีกภาระหนึ่งตามที่เสนอ ด้วยคะแนนเสียงเอกฉันท์ของผู้ถือหุ้นที่มาประชุมและออกเสียงลงคะแนน โดยมีรายละเอียดดังนี้

	จำนวนเสียง	คิดเป็นร้อยละ
เห็นด้วย	230,142,695	100.0000
ไม่เห็นด้วย	0	0.0000
งดออกเสียง	0	ไม่นับเป็นฐานเสียง
บัตรเสีย	0	0.0000

2.) นายประเสริฐ ภัทรดิลก กรรมการ/กรรมการอิสระ /ประธานกรรมการตรวจสอบ

/กรรมการสรรหาและพิจารณาค่าตอบแทน

มติที่ประชุม ที่ประชุมได้พิจารณาแล้วมีมติอนุมัติการเลือกนายประเสริฐ ภัทรดิลก กรรมการ/กรรมการอิสระ /ประธานกรรมการตรวจสอบ/กรรมการสรรหาและพิจารณาค่าตอบแทน กลับเข้าดำรง

๑๘

ดำเนินการโดยทุกตำแหน่งอีกคราวหนึ่งตามที่เสนอ ด้วยคะแนนเสียงเอกฉันท์ของผู้ถือหุ้นที่มาประชุมและออกเสียงลงคะแนน โดยมีรายละเอียดดังนี้

	จำนวนเสียง	คิดเป็นร้อยละ
เห็นด้วย	230,142,695	100.0000
ไม่เห็นด้วย	0	0.0000
งดออกเสียง	0	ไม่นับเป็นฐานเสียง
บัตรเสีย	0	0.0000

3) นายพูลสวัสดิ์ เพ่าประพันธ์ กรรมการ/กรรมการอิสระ/กรรมการตรวจสอบ/กรรมการบริหารความเสี่ยงและความยั่งยืน

กรรมการบริหารความเสี่ยงและความยั่งยืน

มติที่ประชุม ที่ประชุมได้พิจารณาแล้ว มีมติอนุมัติการเลือกตั้ง นายพูลสวัสดิ์ เพ่าประพันธ์ กรรมการ/กรรมการอิสระ/กรรมการตรวจสอบ/กรรมการบริหารความเสี่ยงและความยั่งยืน ตามที่เสนอ ด้วยคะแนนเสียงเอกฉันท์ของผู้ถือหุ้นที่มาประชุมและออกเสียงลงคะแนน โดยมีรายละเอียดดังนี้

	จำนวนเสียง	คิดเป็นร้อยละ
เห็นด้วย	230,142,695	100.0000
ไม่เห็นด้วย	0	0.0000
งดออกเสียง	0	ไม่นับเป็นฐานเสียง
บัตรเสีย	0	0.0000

วาระที่ 6 พิจารณาอนุมัติกำหนดค่าตอบแทนกรรมการประจำปี 2568

ประธานฯ แจ้งให้ที่ประชุมทราบว่าเพื่อให้เป็นไปตาม พ.ร.บ.บริษัทมหาชนจำกัด มาตรา 90 และข้อบังคับบริษัทข้อ 34 ซึ่งกำหนดว่าการจ่ายค่าตอบแทนกรรมการให้เป็นไปตามต้องที่ประชุมผู้ถือหุ้น จากนั้นมอบหมายให้นายไพบูลย์ ธนาวัฒน์ ประธานกรรมการสรรหาและพิจารณาค่าตอบแทนเป็นผู้ชี้แจงรายละเอียดในวาระนี้

นายไพบูลย์ ชี้แจงโดยสรุปว่าคณะกรรมการสรรหาและพิจารณาค่าตอบแทน ได้พิจารณากำหนดค่าตอบแทนกรรมการให้สอดคล้องกับหน้าที่ความรับผิดชอบและผลการปฏิบัติงานของกรรมการแต่ละท่าน ซึ่งค่าตอบแทนดังกล่าวจะอยู่ในระดับที่เหมาะสมเทียบเคียงได้กับตลาดและอุตสาหกรรมเดียวกัน รวมทั้งเพียงพอที่จะจูงใจและรักษาภาระการที่มีคุณภาพไว้กับบริษัท จึงเสนอให้คณะกรรมการบริษัทพิจารณาเสนอต่อที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นเพื่อพิจารณาอนุมัติค่าตอบแทนกรรมการดังนี้

สำหรับค่าตอบแทนกรรมการจะจ่ายให้กับกรรมการอิสระเท่านั้น โดยแบ่งเป็น

๕๙

1. กำหนดค่าเบี้ยประชุมกรรมการ สำหรับปี 2568 ในคราวเดิมเท่ากับปี 2567

รายละเอียด		2567	2568
		(ปีที่เสนอ)	
1. ค่าเบี้ยประชุม (จ่ายเฉพาะกรรมการอิสระ) (บาท/คน/ครั้ง)			
1.1	คณะกรรมการบริษัท	ประธานกรรมการบริษัท	35,000
		กรรมการบริษัท	18,000
1.2	คณะกรรมการตรวจสอบ	ประธานกรรมการตรวจสอบ	30,000
		กรรมการตรวจสอบ	18,000
1.3	คณะกรรมการสรรหาและพิจารณาค่าตอบแทน	ประธานกรรมการสรรหาฯ	25,000
		กรรมการสรรหาฯ	18,000
1.4	คณะกรรมการบริหารความเสี่ยง	ประธานกรรมการบริหารความเสี่ยง	25,000
		กรรมการบริหารความเสี่ยง	18,000

2. ค่าตอบแทนพิเศษ (จ่ายเฉพาะกรรมการอิสระ)

2.1 ขออนุมัติจ่ายค่าตอบแทนพิเศษสำหรับผลประกอบการปี 2567 เป็นเงินจำนวน 700,000 บาท หรือคิดเป็นร้อยละ 0.62 ของกำไรสุทธิของปี 2567 ซึ่งอยู่ภายใต้วางเงินที่ที่ประชุมผู้ถือหุ้นปี 2567 กำหนดไว้

2.2 ขออนุมัติกำหนดค่าตอบแทนพิเศษปี 2568 ไม่เกิน 1 ล้านบาทต่อปี และไม่เกินร้อยละ 1 ของกำไรสุทธิของปี 2568 ซึ่งเป็นอัตราเดียวกันกับปี 2567

การจ่ายค่าตอบแทนพิเศษจะจ่ายหลังจากที่ได้รับอนุมัติจากที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปีนั้นๆ แล้ว โดยการจัดสรรจำนวนเงินและวิธีการจ่ายให้เป็นไปตามมติของคณะกรรมการบริษัท ซึ่งผ่านการคัดกรองจากคณะกรรมการสรรหาและพิจารณาค่าตอบแทน

กำหนดน้ำหน้า ได้เปิดโอกาสให้ผู้ถือหุ้นซักถามหรือแสดงความเห็นโดยใช้เวลา 1 นาที แล้วอธิบายวิธีการสอบถามว่าสามารถทำได้ 2 ช่องทาง คือ 1. สอบถามผ่านข้อความ หรือ 2. สอบถามผ่านภาพและเสียง (vdo conference) โดยขั้นตอนการสอบถามคำถามสามารถดำเนินการได้ตามภาพบนหน้าจอ แล้วจึงเริ่มแสดงเวลาบันถอยหลัง เมื่อครบ 1 นาที ปรากฏว่าไม่มีผู้ถือหุ้นให้ข้อคิดเห็นและสอบถามเกี่ยวกับวาระนี้ ประธานฯ จึงขอให้ที่ประชุมลงมติอนุมัติค่าตอบแทนกรรมการ ประจำปี 2568 การพิจารณาวาระนี้ต้องผ่านมติอนุมัติด้วยคะแนนเสียงไม่น้อยกว่าสองในสาม (2/3) ของจำนวนเสียงทั้งหมดของผู้ถือหุ้นที่มาประชุม

มติที่ประชุม ที่ประชุมได้พิจารณาแล้ว มีมติอนุมัติค่าตอบแทนกรรมการตามที่เสนอ ด้วยคะแนนเสียงเอกฉันท์ ของจำนวนเสียงทั้งหมดของผู้ถือหุ้นที่มาประชุม โดยมีรายละเอียดดังนี้

	จำนวนเสียง	คิดเป็นร้อยละ
เห็นด้วย	230,142,695	100.0000

๕๘

ไม่เห็นด้วย	0	0.0000
งดออกเสียง	0	0.0000
ปัตรเสีย	0	0.0000

วาระที่ 7 พิจารณาเรื่องอื่น ๆ (ถ้ามี)

ประธานฯ ชี้แจงว่า เมื่อวันที่ 1 ตุลาคม – 31 ธันวาคม 2567 บริษัทได้เปิดโอกาสให้ผู้ถือหุ้นเสนอความประชุม แต่ไม่มีผู้ถือหุ้นเสนอความประชุมแต่อย่างใด และเพื่อให้เป็นไปตามหลักการกำกับดูแลกิจการที่ดี บริษัท จะไม่มีการเพิ่มภาระอื่นนอกเหนือจากที่บรรจุอยู่ในหนังสือเชิญประชุมผู้ถือหุ้น หากมีผู้ถือหุ้นที่ประสงค์จะเสนอความประชุมอื่นเพิ่มเติมต้องมีหุ้นรวมกันได้ไม่น้อยกว่าหนึ่งในสามของหุ้นที่จำหน่ายได้ทั้งหมด ตามมาตรฐาน 105 วรรคสองแห่ง พ.ร.บ.บริษัทมหาชนจำกัดครับ

ประธานฯ แจ้งต่อที่ประชุมว่าขณะนี้วาระต่างๆ ได้รับการพิจารณาจากที่ประชุมผู้ถือหุ้นเสร็จสิ้น แล้ว ประธานฯ จึงเปิดโอกาสให้ผู้ถือหุ้นท่านใดที่มีคำถามหรือต้องการแสดงความคิดเห็นหรือมีข้อเสนอแนะแก่บริษัทฯ โดยให้เวลาอย่างน้อย 1 นาที จากนั้นเจ้าหน้าที่ได้เปิดโอกาสให้ผู้ถือหุ้นซักถามหรือแสดงความเห็นโดยให้เวลา 1 นาที แล้วอธิบายวิธีการสอบถามว่าสามารถทำได้ 2 ช่องทาง คือ 1. สอบถามผ่านช่องทาง หรือ 2. สอบถามผ่านภาพและเสียง (vdo conference) โดยขั้นตอนการสอบถามคือสามารถสอบถามได้ตามภาพบนหน้าจอ แล้วจึงเริ่มแสดงเงลานับถอยหลัง เมื่อครบ 1 นาที เลขฯ แจ้งว่าไม่มีผู้ถือหุ้นท่านใดซักถามหรือเสนอเรื่องอื่นใดให้ที่ประชุมพิจารณา

ประธานฯ จึงกล่าวขอขอบคุณผู้ถือหุ้น กรรมการบริษัท ผู้สอบบัญชี และผู้บัญชี ที่เข้าร่วมประชุม และกล่าวปิดประชุมสามัญผู้ถือหุ้น ประจำปี 2568

ประธานฯ กล่าวปิดประชุมเมื่อ เวลา 15.14 น.

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ
(ดร. วิทยา เจียกเจิม)

(ลงชื่อ).....

(นางสาวกันดาวรรณ ชัยเทอดศิริ)

เลขานุการบริษัทและผู้บัญชีในการประชุม